



# J'AIME VIVRE MIEUX À CHARVIEU-CHAVAGNEUX

**BILAN DE MANDATS**



# ÉDITORIAL

## Gérard DÉZEMPTÉ

Maire de Charvieu-Chavagneux  
Président de la Communauté de Communes  
Lyon Saint Exupéry en Dauphiné  
Conseiller départemental de l'Isère

Chère Madame,  
Chère Mademoiselle,  
Cher Monsieur,

En ces temps de crise de confiance envers la politique, la Commune reste d'après les sondages d'opinion, l'échelon le plus apprécié par les citoyens, et le Maire, l'élu envers qui leur confiance demeure la plus vive. Il est vrai que la plupart des Maires travaillent chaque jour pour mériter cette estime.

Depuis 1983, nous avons, ensemble, beaucoup progressé, dans un souci permanent de travailler dans l'intérêt commun, dans chaque quartier et pour chacun, avec pour règle la gestion du quotidien. Ainsi, peu à peu, nous guidons notre Commune vers le meilleur d'elle-même. Je vous propose donc de revenir, à travers cette plaquette, sur les grandes réalisations, et la liste n'est pas exhaustive, de ces 36 années d'actions pour Vivre Mieux à Charvieu-Chavagneux.

Je tiens à remercier l'ensemble des élus qui se sont investis de façon exemplaire, et surtout honnête durant toutes ces années. Ces réalisations n'ont été rendues possibles que grâce à un long travail de prospective, d'organisation, de management et de suivi de la part des équipes municipales que j'ai eu l'honneur de conduire.

Chacun pourra apprécier que nos grands investissements, comme nos écoles maternelles Charles Perrault de Chavagneux, ou Jean de La Fontaine au Piarday-Petit Prince, ou encore récemment notre giratoire rue de la République et notre passage souterrain de la RD517, ont été réalisés en évitant le recours à l'emprunt. Depuis 1983, nous sommes parvenus à diminuer puis à stabiliser nos taux d'imposition communaux, ce qui nous a permis de ménager les deniers des contribuables.

Grâce à cette gestion rigoureuse des dépenses communales, notre Commune qui compte plus de 9 000 habitants dispose aujourd'hui d'un niveau d'équipements comparable à celui





d'une ville de 15 à 17 000 habitants, et surtout, d'une dette égale à zéro (seules 3 communes en France sont dans ce cas). Cette bonne santé financière nous permet d'envisager sereinement le futur.

Notre ville apparaît aujourd'hui mieux équilibrée, avec une répartition plus régulière de notre population. La continuité urbanistique entre nos quartiers s'est établie au fil des années pour aboutir à un tissu cohérent et agréable à vivre. Bientôt, des liaisons douces, pédestres et cyclistes, seront établies entre le nord de Charvieu et le sud de Chavagneux.

Dans les semaines qui viennent, pour simplifier l'accès à tous les services municipaux, un Guichet unique sera mis en place à l'Hôtel de Ville. Ce Guichet unique sera un point central qui permettra d'accéder à tous les services apportés par la Commune, pour les inscriptions, la gestion et la facturation, concernant chacun ou chaque famille. Un Portail famille sera également mis en place et permettra à chaque habitant d'accéder à son dossier communal par Internet.

Je vous souhaite une bonne lecture, et vous prie de croire Chère Madame, Chère Mademoiselle, Cher Monsieur, à l'expression de mes sentiments dévoués et les meilleurs.

Gérard Dézempte

## SOMMAIRE

- 4 **VIVRE  
À CHARVIEU-CHAVAGNEUX**
- 6 **NOS ENFANTS  
NOTRE AVENIR**
- 8 **LA COMMUNE AGIT  
POUR VOTRE SÉCURITÉ**
- 10 **UNE CIRCULATION  
FLUIDE ET RAISONNÉE**
- 14 **UNE VILLE  
À L'ÉLAN ENTREPRENEURIAL**
- 18 **UNE VILLE  
À VOTRE SERVICE**
- 22 **BOUGER ET VIBRER  
À CHARVIEU CHAVAGNEUX**
- 26 **VIVRE MIEUX,  
VIVRE AÉRÉ**
- 30 **DES FINANCES SAINES  
QUI PRÉPARENT L'AVENIR**



**Bilan de mandats supplément au Journal d'informations  
municipales de Charvieu-Chavagneux - MAI 2019**

Mairie de Charvieu-Chavagneux - **Directeur de la publication** :  
Gérard Dézempte - Photos : Mairie de Charvieu-Chavagneux,  
iStock - Photos aériennes : Thierry Eyraud, Actua Drone, Opérateur  
enregistré à la DGAC - Réalisation graphique & mise en page  
Pagina communication- Impression ICA - Imprimerie Courand et  
Associés



# NOS ENFANTS, NOTRE AVENIR

## SCOLARITÉ

L'objectif est clair : garantir aux enfants les meilleures conditions d'accueil pour l'enseignement et répondre aux besoins en matière scolaire. Sous l'impulsion de la Municipalité et afin de supprimer les structures préfabriquées qui ont trop longtemps marqué notre histoire, une politique de construction a été mise en œuvre, en plus du collège, à Chavagneux avec les écoles Charles Perrault et Marcel Pagnol, et au Piarday-Petit Prince avec l'école Jean de La Fontaine.

Sans oublier les travaux réguliers d'entretien et de réparation des bâtiments de nos autres écoles maternelles (Paul Verlaine et Picasso) et élémentaires (Alphonse Daudet, Francis Jammes et Paul Éluard).

La Commune intervient aussi pour aider à l'épanouissement des jeunes et les ouvrir sur l'extérieur, avec l'intervention d'auteurs-dessinateurs lors du Salon de la BD, et de musiciens professionnels dans nos écoles.



Nouvelle école Charles Perrault, construite en 2014.



École Marcel Pagnol, anciennement Charles Perrault, construite en 1986.



École Jean de la Fontaine inaugurée en 2016.

---

## CUISINE CENTRALE ET RESTAURANTS SCOLAIRES

Chaque jour, ce sont plus de 1 300 repas, équilibrés et de qualité, que les équipes de la cuisine centrale servent à nos enfants. Face à la demande, la Municipalité a augmenté la capacité d'accueil de ses restaurants scolaires, à Chavagneux (1988), et à Paul Éluard (2006). Elle a également restructuré la cuisine centrale en 2011 et fait appel à la société SHCB pour un apport complémentaire de repas confectionnés à l'extérieur.



Pour la 2<sup>e</sup> année consécutive, le contrôle sanitaire a donné la note "Très satisfaisante" à l'hygiène et à la qualité de notre cuisine centrale. Les assiettes de nos enfants sont entre de bonnes mains !



Niveau d'hygiène



TRÈS SATISFAISANT



## LA MUNICIPALITÉ SE MET À L'HEURE DU BIO ET DES CIRCUITS COURTS

La Commune privilégiera dès 2019 l'approvisionnement de son service de restauration scolaire en circuit courts, et en aliments issus de l'agriculture bio. Un atout pour la santé de nos enfants et pour nos producteurs locaux.

---

## LE COLLÈGE

Dès 1987, sous l'impulsion de Gérard Dézempte, Maire de Charvieu-Chavagneux, la construction d'une aile supplémentaire au collège a permis de supprimer tous les bâtiments préfabriqués. Délégué du Conseil Général à l'éducation, Gérard Dézempte a fait procéder à la reconstruction du collège en 1999. Aujourd'hui, 500 élèves sont accueillis dans un cadre propice à l'enseignement, avec notamment des classes aménagées option football ou bi-langue. Un dictionnaire est offert par la Commune aux élèves qui entrent en 6<sup>ème</sup>.



---

## CENTRE DE LOISIRS

Le centre de loisirs a été créé en 1984 pour proposer des activités aux enfants et adolescents de 4 à 14 ans, les mercredis et pendant les vacances scolaires. De plus, les 7-18 ans ont l'occasion de partir chaque année durant 1 semaine au ski, et/ou durant 2 semaines en camp de vacances, dans des lieux qui privilégient le sport et la nature. Durant l'été 2018, plus de 3 100 enfants ont pu profiter d'activités comme le rafting, l'équitation, les aires de jeux gonflables, etc.





## LA PISCINE TOURNESOL

À cause d'une baisse des dotations de l'Etat de l'ordre de 800 000 € par an à l'époque de la décision (et de plus d'1 000 000 € aujourd'hui), la Commune de Charvieu-Chavagneux ne pouvait plus payer seule le fonctionnement et la réhabilitation de sa piscine. Elle a donc proposé de mutualiser cet équipement au niveau intercommunal. Le dossier, mené par Gérard Dézempte, Président de la Communauté de Communes Lyon Saint Exupéry en Dauphiné (CC LYSED), représente plus de 3 000 000 €, avec une aide de 900 000 € du Département, de 526 000 € de la Région, et de 200 000 € de l'État. Le complément a été assuré sur autofinancement par la CC LYSED.

L'ouverture est prévue à la rentrée 2019, à la fois pour les scolaires, pour les activités aquatiques du CCAS, et durant les vacances pour le centre de loisirs. Sans oublier un créneau horaire qui sera proposé aux retraités.

## SCOLARITÉ

### **3 écoles construites**

PAR LA MUNICIPALITÉ DEPUIS 1986, PORTANT LE NOMBRE TOTAL D'ÉCOLES PRÉSENTES À CHARVIEU-CHAVAGNEUX À 9, AVEC 4 ÉCOLES MATERNELLES, 4 ÉCOLES ÉLÉMENTAIRES ET 1 COLLÈGE.

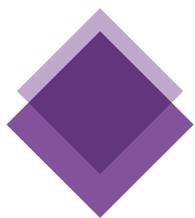
AU TOTAL CE SONT

**+ de 1 900 élèves**

SCOLARISÉS DANS LES ÉCOLES DE LA COMMUNE.

**1 300 repas**

SERVIS QUOTIDIENNEMENT PAR LA CUISINE CENTRALE DE LA COMMUNE  
ÉPAULÉE PAR NOTRE PRESTATAIRE EXTÉRIEUR.



# LA COMMUNE AGIT POUR VOTRE SÉCURITÉ



## LA POLICE MUNICIPALE

La Police Municipale charvieuvalande veille sur la sécurité de la Commune depuis 1978. Sous la responsabilité du Maire, elle surveille la voie publique, assure la sécurité des manifestations communales et exécute des patrouilles de surveillance de jour comme de nuit. Les dernières statistiques de la Gendarmerie ont montré que cette prévention a permis de repousser la délinquance et d'éviter sa progression, ce qui n'est pas le cas dans trop d'autres Communes. Les policiers municipaux bénéficient de tous les équipements autorisés, notamment d'armes à feu. L'efficacité reste l'objectif fixé par le Maire. Le recrutement d'un agent supplémentaire est en cours afin de renforcer ce service.





## LA TRANQUILLITÉ DE VOS BIENS

Pour aider à la tranquillité de tous, 10 caméras de vidéoprotection ont été installées (2003-2005). L'arrivée de la transmission haut-débit via le réseau optique va nous permettre de développer encore l'efficacité de notre vidéoprotection. Durant l'été, l'opération "Tranquillité vacances" permet aux habitants d'organiser une surveillance continue de leur maison durant leur absence. En outre, les habitants ont la possibilité de former un réseau solidaire "Voisins vigilants" afin d'assurer la surveillance de leur quartier.

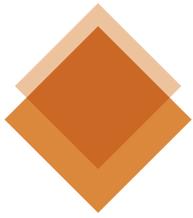
## SÉCURITÉ

**3 policiers municipaux  
et  
1 agent de surveillance  
de la voie publique**

VEILLENТ CONSTAMMENT  
SUR VOTRE SÉCURITÉ

**10 caméras  
de vidéoprotection**  
POUR VOTRE TRANQUILLITÉ.





# UNE CIRCULATION FLUIDE ET RAISONNÉE

## CRÉATION ET RESTAURATION DE VOIRIES

L'état de notre voirie fait l'objet d'efforts constants et réguliers. La Municipalité a créé de nombreuses nouvelles voiries : Boulevard de l'Union (2005), rue Jean Giono (2012), avenue du collège (2018), ainsi que des rues et impasses dans les nouveaux lotissements. L'entretien chaque année, dans un programme dit d'"emplois", nous permet de maintenir des revêtements de qualité et de prolonger la durée de vie de nos couches de voirie. C'est aussi cela, la bonne gestion. En outre, la construction de trottoirs et la pose de bordures viennent régulièrement apporter plus de sécurité aux usagers.



Avenue du Collège



Giratoire de la Croix à Chavagneux

## SÉCURITÉ ET FLUIDITÉ DU TRAFIC

La Municipalité agit chaque jour pour améliorer la sécurité et la fluidité du trafic. 8 ronds-points ont été créés par la Mairie au fil des années, dont récemment, celui du Carabinier, entre la rue de la République et la RD517, financé sans emprunt pour un coût de 720 000 €, avec une aide du Département de 240 000 €.



Rond-point du Carabinier, entre la RD517 et la rue de la République

---

## DES CARREFOURS AMÉNAGÉS ET SÉCURISÉS

Toujours pour améliorer la sécurité routière, des travaux d'aménagement de carrefours ont été menés aux croisements de la rue du Travail et de la route de Lyon (1990), de la zone industrielle de Montbertrand et de la rue de la Plaine (1993), de la rue de la Plaine et de la RD24A (1993), de la rue des Allobroges et de la rue des Alpes (1993), de la route de Lyon et de la route de la Léchère, de la rue du Village et de la route du Bois Thuillier (2010), de la rue Jules Buchaillat et de la rue de la Plaine, de la route de Vienne et de l'avenue Alexandre Grammont (2012), et à l'entrée du lotissement du Piarday.



Route de Vienne



---

## STATIONNEMENT

Les Charvieulands ne connaissent pas les problèmes de stationnement. Il est très simple de se garer en ville, grâce aux 2 224 places de parking créées ou renouvelées en 36 ans, comme récemment avec le nouveau parking place Barbé.



Parking place Barbé

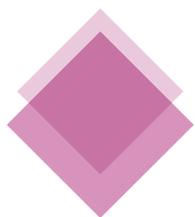
---

## PASSAGE SOUTERRAIN

D'ici quelques mois, un cheminement pour les piétons et les vélos reliera le quartier du Piarday-Petit Prince au centre-ville jusqu'au collège, avec un passage souterrain au niveau de la route départementale. Les écoliers et collégiens pourront se rendre dans leurs établissements en toute sécurité.



Travaux du futur passage souterrain sous la RD517.



# UNE VILLE À L'ÉLAN ENTREPRENEURIAL

Grâce au volontarisme de l'équipe municipale, Charvieu-Chavagneux est devenue une ville attractive. Les usines Grammont, Tréfinmétaux, Phoenix, Palladium, ainsi que les Câbles Pirelli (puis Prysmian), ont historiquement modelé notre Commune. Celle-ci a durement subi les délocalisations et fermetures d'usines durant la période 1975-1990, et jusqu'à la fin des années 1990, où plus de 2 000 emplois industriels ont été supprimés. Seule l'entreprise Prysmian subsiste aujourd'hui. Dès les années 1980, la Municipalité a réagi en implantant de nouvelles entreprises sur la zone Montbertrand pour apporter à nouveau des emplois et de la richesse à Charvieu-Chavagneux.



Zone industrielle de Montbertrand



---

## LA ZONE D'ACTIVITÉS DE MONTBERTRAND

L'aménagement et la commercialisation de la zone d'activité de Montbertrand, par la Municipalité, à partir de 1984, a permis d'accueillir plusieurs sites de production et de créer un véritable élan notamment dans le secteur de la puériculture, où les entreprises Team Tex et Renolux se partagent près de 80% du marché français ; et dans le secteur des amuses-bouches avec Benoit SNC ou Vico. Le nombre d'emplois fluctue aux environs de 1 000, au fil des aléas de conjoncture. À l'avenir, les prochaines entreprises pourront être accueillies sur la future zone d'activités de la Garenne à Charvieu-Chavagneux, la zone Montbertrand étant comble.



Le leader européen eu siège-auto enfant produit ici chez nous à Charvieu-Chavagneux.

---

## LE GROUPE PRYSMIAN

Le Groupe Prysmian, leader mondial de l'industrie des câbles et systèmes d'énergie et de télécommunication, possède également un site de production à Charvieu-Chavagneux qui emploie 150 personnes et qui a procédé à de nombreux investissements ces dernières années.



---

## LE STATIONNEMENT À PROXIMITÉ DES COMMERCES

Notre ville bénéficie d'un urbanisme aéré, avec des places de stationnement bien réparties pour faciliter l'accès aux services et aux commerces : devant l'église de Charvieu (2007), route de Vienne (1988), rue du Village (1983), rue de la République (1999), montée de la Roue (1995), centre commercial (2002 et 2019).



## RÉOUVERTURE ET RÉAMÉNAGEMENT DU CENTRE COMMERCIAL

Dans le cadre de sa politique de développement des commerces de proximité, la Commune s'est attachée à relancer l'activité commerciale rue des Allobroges.

La chaîne Carrefour avait décidé de stopper l'activité de notre centre commercial fin 2017. Or ce centre est indispensable car il constitue une offre commerciale de proximité. C'est pourquoi la Municipalité a tout mis en œuvre pour trouver un repreneur. En 2019, notre supermarché a réouvert sous l'enseigne Coccinelle, et propose des produits variés et de qualité à ses clients.



En plus, d'autres produits et services sont à votre disposition dans la galerie du centre commercial : lavomatic, photomaton, photocopieur, gaz, boulangerie et coiffeurs.

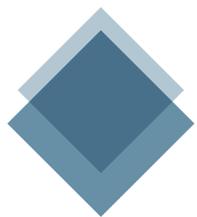


Notre centre commercial rue des Allobroges comprendra prochainement une nouvelle station de carburant ouverte 7j/7, ainsi qu'une station de lavage de véhicules.



**PROCHAINEMENT DANS VOTRE COMMUNE**





# ÉQUIPEMENTS ADMINISTRATIFS, SOCIAUX ET MÉDICAUX UNE VILLE À VOTRE SERVICE

## L'HÔTEL DE VILLE

Ancienne maternité du temps des usines Grammont, notre Hôtel de Ville accueille aujourd'hui les Charviulands de tous les âges. L'équipe municipale a doté la commune d'une rampe d'accès pour personnes à mobilité réduite (1988), d'un ascenseur et d'une extension à l'arrière du bâtiment (2014), ainsi que de bureaux flambants neufs pour l'état civil (2019). Ces nouveaux aménagements étaient nécessaires afin de pouvoir réserver un bon accueil aux habitants de notre Commune dont le nombre avoisine les 10 000. La valorisation du parc offre également un extérieur agréable.



---

## BIENTÔT LE GUICHET UNIQUE

Nouveau !

Dans les semaines à venir, pour simplifier l'accès à tous les services municipaux, un Guichet unique sera mis en place dans l'extension de l'Hôtel de Ville. Ce Guichet unique regroupera en un même lieu la gestion de tous les services et activités des domaines de l'éducation-enfance-jeunesse et loisirs, de l'inscription à la facturation, afin d'éviter les déplacements dans les différentes structures municipales.



Nouveau !

---

## BIENTÔT LE PORTAIL FAMILLE

Un Portail Famille sera également mis en place. Il permettra aux habitants de faciliter leurs inscriptions et leurs paiements, par le biais du nouveau site Internet de la Commune, pour toutes les activités de la Mairie et du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS). Les activités concernées seront: le centre de loisirs, l'école de musique, la garderie, le périscolaire, la restauration municipale, les transports scolaires, les activités sportives et culturelles et les sorties diverses du Centre Socio-Culturel.

---

## VOS DÉMARCHES ADMINISTRATIVES DANS DES LOCAUX REFAITS À NEUF

À la Mairie, une équipe avenante vous accompagne, dans des locaux récemment rénovés, pour toutes vos démarches administratives liées :

- à l'état civil (mariage, naissance) ;
  - à l'urbanisme (permis de construire, autorisation de clôture, certificat d'urbanisme) ;
  - au logement (pour constituer les dossiers d'accès au parc immobilier locatif).
- et à vos documents d'identité : chef lieu d'un canton de plus de 54 000 habitants, Charvieu-Chavagneux dispose désormais d'un dispositif de recueil biométrique, qui permet de réaliser les demandes en ligne, et de délivrer des titres d'identité sécurisés. Souhaitée par le Maire, pour mieux vous servir, cette possibilité qui a été apportée au printemps 2018, nous a déjà permis de distribuer depuis plus de 3 000 passeports et cartes d'identité sécurisés.



---

## LES SERVICES AUX SENIORS

Créés dès 1984, les premiers services départementaux de soins et de portage de repas à domicile pour les personnes âgées ont été mis en œuvre par la Commune de Charvieu-Chavagneux. 25 repas sont portés quotidiennement, directement chez elles, aux personnes âgées qui en font la demande.

---

## LA MAISON DE RETRAITE - OU EHPAD - DE L'ARCHE

Dossier lancé dès 1989 par Gérard Dézempte, Maire de Charvieu-Chavagneux, et son adjointe aux affaires sociales, Françoise Berberian, après de multiples démarches, l'Arche a ouvert ses portes en 1995, afin que les personnes âgées en perte d'autonomie puissent demeurer et bien vieillir dans notre Commune. L'Arche a bénéficié d'une extension en 2003. Elle offre un cadre de vie paisible et confortable à ses 73 résidents. Afin d'augmenter la capacité d'accueil et la qualité de ce service, une future maison de retraite sera construite prochainement route de la Léchère, dans l'ancien parc Bernascon.



Notre Maison de retraite réserve un des meilleurs accueils du Département de l'Isère.



---

### LE CLUB DE LA RETRAITE ACTIVE

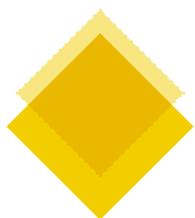
Un vrai remède contre la solitude et l'ennui, dès l'âge de 60 ans, de nombreuses activités sont organisées au club de la retraite active : repas les mardi et jeudi, expo-vente annuelle avec les créations variées des retraités (vannerie, tricot, porcelaine), bals et multiples cérémonies festives viennent égayer le quotidien de nos retraités.

## SE SOIGNER À CHARVIEU-CHAVAGNEUX

La désertification médicale frappe dangereusement notre territoire. Gérard Dézempte a souhaité redynamiser ce secteur en impliquant la Commune dans la construction de notre Espace Santé lancée en 2016. 500 000 € ont été injectés par la Commune dans cette réalisation, dans un souci de mieux répondre aux besoins de santé des Charvieulands. **18 professionnels** : médecins généralistes et professions para-médicales (orthophonie, kinésithérapie, infirmiers, etc.) **vous y accueillent en consultation.**



Avec **30 professionnels de santé** supplémentaires (médecins généralistes, cabinet dentaire, orthophonistes, réflexologues, ostéopathes, diététiciennes, infirmiers libéraux, etc.) répartis sur toute la ville, la sécurité médicale des habitants de Charvieu-Chavagneux est pérennisée. 3 pharmacies complètent ce dispositif.



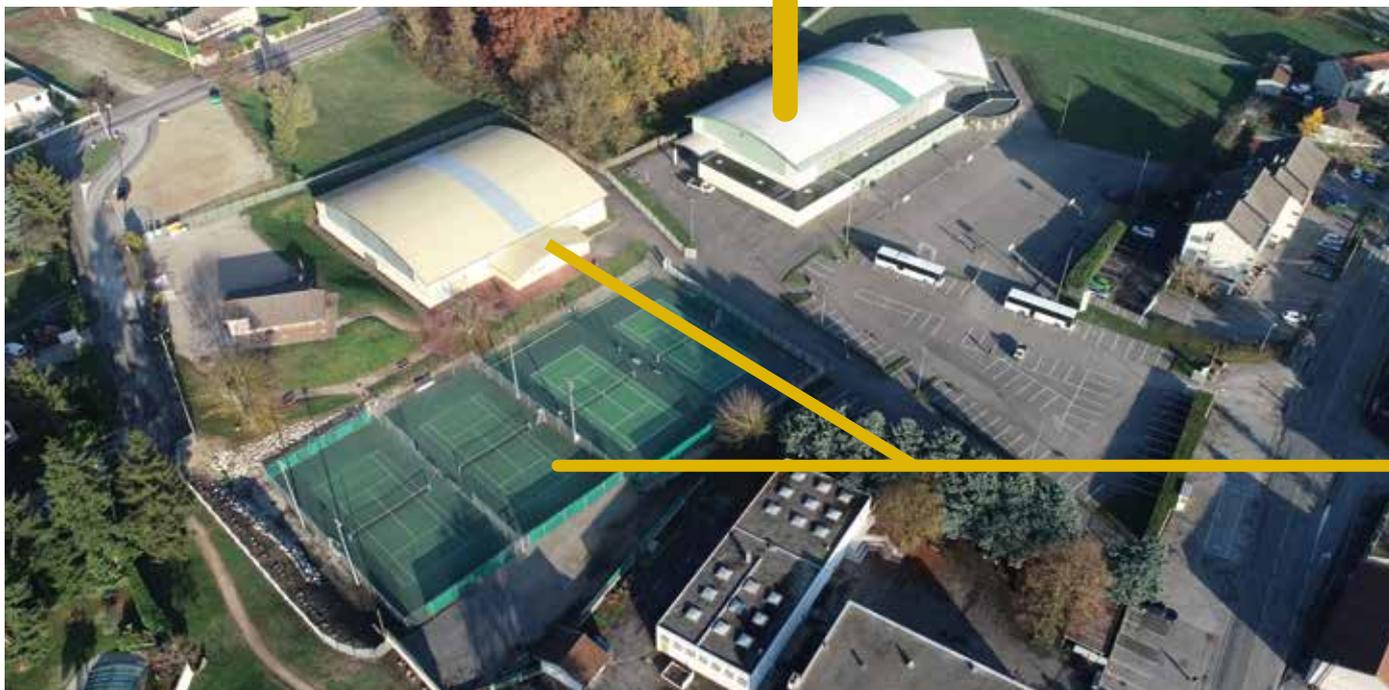
# BOUGER ET VIBRER À CHARVIEU-CHAVAGNEUX

Nos près de 10 000 habitants bénéficient d'un niveau d'infrastructure comparable à celui d'une ville de 15 à 17 000 habitants. La qualité de ces équipements permet aux jeunes et aux plus âgés de s'épanouir au sein d'associations et de clubs sportifs encadrés par des bénévoles remarquables. Nos sportifs font briller et vibrer nos couleurs, notamment en football, cyclisme, tennis, tennis de table, sport de combat ou tir à l'arc. Au delà du sport, la Commune soutient fortement la vie culturelle et associative locale.

---

## L'ESPACE DAVID DOUILLET :

Construit en 1999, l'Espace David Douillet abrite un gymnase de 1 333 m<sup>2</sup>, une salle de sport de combat de 400m<sup>2</sup>, 3 murs d'escalade, des aires de sport extérieures avec un parking d'une centaine de places. L'Espace accueille notamment les clubs de tennis de table, de full boxing, de football, de judo, et bien sûr d'escalade, qui font la joie des pratiquants débutants et confirmés.





## → L'ESPACE TENNISTIQUE HENRI LECONTE

Inauguré en 1997 par Henri Leconte en personne, notre Espace tennistique compte une maison du tennis, 4 courts extérieurs et 2 courts couverts. Ce dispositif est complété par 2 terrains banalisés rue Jules Buchaillat.

---

## LES CITY STADES

La Commune dispose de plusieurs City stades : au Piarday (1999), dans le quartier des Maison Neuves (2006), à Chavagneux (2010) et aux Acacias (2012) pour pratiquer le sport librement.



---

## LE GYMNASSE ALAIN MIMOUN

En 1986, le champion olympique d'athlétisme Alain Mimoun est venu inaugurer notre gymnase, dont les 1 200m<sup>2</sup> de surface sont grandement appréciés des écoles, du collège, comme des clubs sportifs et des associations.

---

## LE CYCLISME À CHARVIEU-CHAVAGNEUX

Évoluant au 2<sup>ème</sup> niveau national, notre club Charvieu-Chavagneux Isère Cyclisme (CCIC) est un exemple de cohésion et de combativité. Ainsi, nos couleurs sont hauts portées aux quatre coins de l'Hexagone, avec notamment le titre de Champion du monde décroché par Laurent Biondi à Maebashi au Japon en 1990, et de nombreux titres de Champion de France qui font honneur à notre club. En outre, avec plusieurs titres de Champions de France Juniors obtenus par nos jeunes prodiges, Laurie Berthon, Clément Russo et Eddy Finé, notre club dispose de titres nationaux dans toutes les catégories d'âges. Depuis 2018, le CCIC dispose de la 1<sup>ère</sup> équipe nationale du classement français avec le Team Cross Safir Ganova.





Notre tribune Joël Bats peut accueillir 370 supporters.

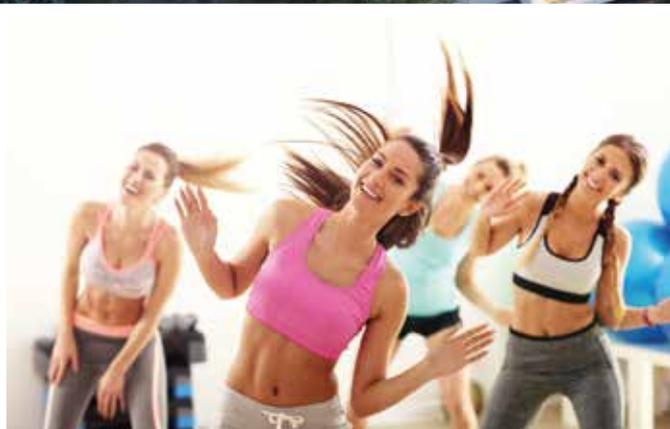
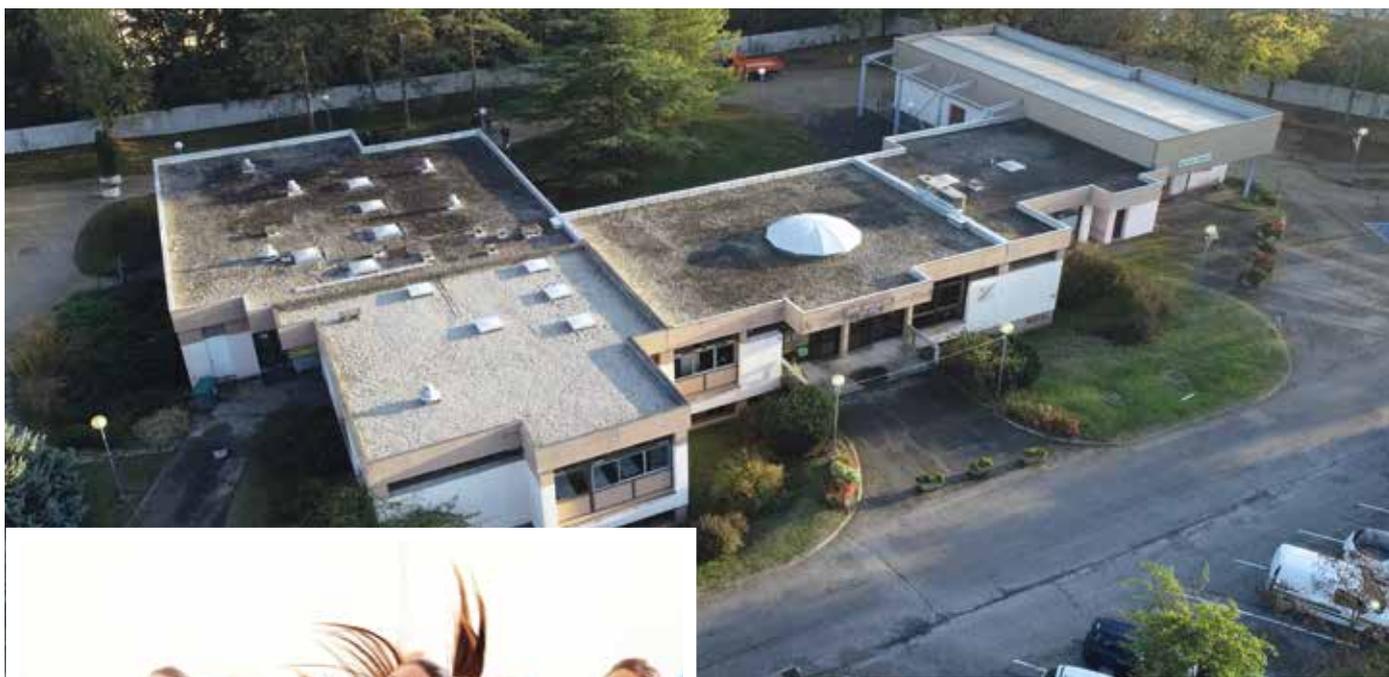


Au total, plus de 8 millions d'€ ont été investis dans ces équipements sportifs.



## LE COMPLEXE SPORTIF JUST FONTAINE :

Notre complexe s'est construit au fil des années. Le concept modulable a permis de réaliser tout d'abord un terrain en ghorre (1984), puis un terrain en herbe avec vestiaires semi-enterrés (1985), un club house (1986), une piste d'athlétisme (1987), un terrain synthétique avec éclairage (1991), notre tribune Joël Bats inaugurée en 2003 par Just Fontaine, puis un 2<sup>ème</sup> terrain synthétique avec éclairage à la place du terrain en ghorre (2011) inauguré par Jean Djorkaeff, ancien capitaine de l'Équipe de France. Notre Club, le Football Club de Charvieu-Chavagneux (CCFC), compte aujourd'hui plus de 450 licenciés qui font briller nos couleurs dans toute la Région.



---

## LE CENTRE SOCIO-CULTUREL ANNA GENIN

Proposant plus de 40 activités, le centre socio-culturel Anna Genin a vu dans les années 80 le nombre de ses inscriptions augmenter considérablement, ce qui a conduit la Commune à financer son agrandissement (1992). Aujourd'hui, le centre accueille des adhérents de tous les âges et propose des activités multiples : Yoga, danse moderne, cours de langue, stretching, informatique, ateliers créatifs, expression corporelle, gymnastique, école de musique, etc.

Dans les mois à venir, plusieurs activités du Centre socio-culturel s'installeront dans les locaux du 54 rue de la République.

---

## LES SALLES FESTIVES : DES ESPACES POUR VOS FÊTES PERSONNELLES

Ouvert depuis 1997, l'espace Félix Cottin propose aux familles qui en font la demande 2 salles festives pour leurs événements privés (mariages, baptêmes, anniversaires, etc.) : la salle Nauheim (capacité d'accueil : 120 personnes) et la salle Nole (capacité d'accueil : 80 personnes). Nos salles festives sont très demandées et rencontrent toujours un franc succès.



---

## LES CÉRÉMONIES DE COMMÉMORATION :

Chaque année, les écoliers de la Commune participent, fidèles à notre mémoire collective, aux commémorations patriotiques du 8 Mai et du 11 Novembre, pour rendre hommage à nos soldats qui ont combattu pour la France.





Le Marché de Noël 2018 avec ses 40 exposants



Le Bal de la Municipalité 2019 avec son grand spectacle-cabaret a une fois de plus remporté un grand succès

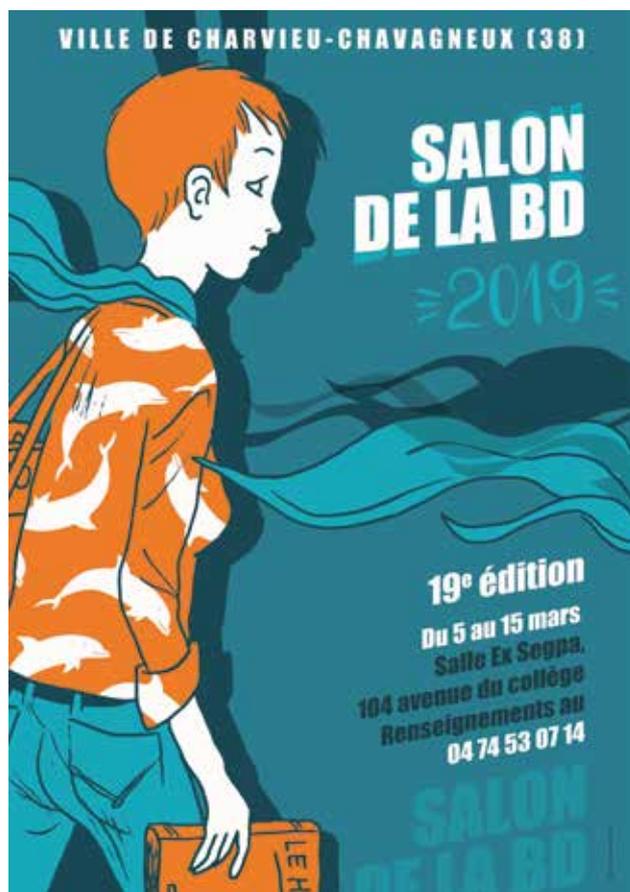
## LE SALON ANNUEL DE LA BD

Chaque année depuis 19 ans, la Municipalité organise le Salon de la BD, un bel événement dédié au 9<sup>e</sup> art, où de grands auteurs-dessinateurs sont invités et dédicacent leurs œuvres au public. Les classes de nos écoles et les associations communales participent à un concours, pour réaliser la meilleure planche de BD, récompensé par des prix stimulant la créativité.



## LES RENCONTRES FESTIVES DE LA COMMUNE

La Municipalité porte chaque année tout un ensemble d'événements festifs : marché de Noël, fête de la Saint Boyon, 14 Juillet, concours ville fleurie, bal de la Municipalité, Fête de la Musique, etc. Des occasions pour nos habitants d'échanger et d'apprécier la convivialité de Charvieu-Chavagneux.





# VIVRE MIEUX, VIVRE AÉRÉ

## LE SITE DE FRÉMINVILLE

C'était autrefois un marais. Le site du lac de Fréminville est né de la volonté de l'équipe municipale de valoriser ce patrimoine. Depuis 1987, cet espace naturel de 11 hectares, paré d'un plan d'eau de 50 000 m<sup>2</sup>, riche d'une grande diversité faunistique et floristique, avec des arbres centenaires, est particulièrement apprécié aussi bien des Charvieulands que des visiteurs. Un lieu de sérénité pour les promenades, le footing et les rêveries.



Très bientôt, de nouveaux équipements de loisirs viendront agrémenter ce site.

## LES RONDS-POINTS

L'originalité de nos giratoires les a popularisés sur Internet. À la fois points de repère et agréments de notre quotidien, ils égayent la monotonie du rond-point.



Rond-point du dauphin



Rond-point du Petit Prince

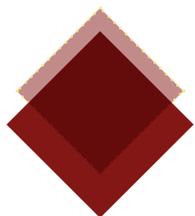


Rond-point de la sirène

## LE PARCOURS DU CŒUR BERNARD DENIS

Chirurgien et cardiologue au Centre Universitaire de Grenoble, le Professeur Bernard Denis a accepté de donner son nom à notre parcours de santé. Depuis 1988, les ateliers de culture physique enrichissent les 1 700m d'un parcours destiné à augmenter le tonus cardiaque. Découvrez le bois des Franchises à votre rythme.





# UNE FISCALITÉ PARFAITEMENT MAÎTRISÉE

La bonne santé de Charvieu-Chavagneux détonne par rapport à la morosité financière de certaines autres Communes. En plus d'une baisse importante de ses ressources à cause de la fermeture des usines de son bassin industriel ancien entre les années 1975 et 2000, notre ville a subi la baisse des dotations de l'État depuis 2012, qui représente plus de 1 000 000 € par an. La gestion, maître mot de l'action municipale, a permis de maintenir le cap avec des impôts locaux stables, ceci tout en préservant une capacité d'autofinancement qui permet de ménager l'avenir.

## *Une dette égale à 0 €*



*Partis en 1983 d'un endettement supérieur à la moyenne, nous avons aujourd'hui une dette égale à zéro, contre une moyenne de 829€/habitant pour les Communes comparables. En février 2014, la commune a soldé son dernier emprunt, et a ainsi rejoint le club très sélectif des 3 communes françaises qui n'ont pas de crédit. Cette gestion exemplaire a permis que de belles réalisations, comme l'école maternelle Charles Perrault de Chavagneux, ou l'école Jean de La Fontaine au Piarday-Petit Prince, soient conduites sans recours à l'emprunt. Même chose pour les investissements récents ou en cours tels le giratoire "du Carabinier" rue de la République/RD 517 ou le passage souterrain qui reliera les 700 unités d'habitations du nord de la RD517 au lac et à la Commune.*

# Une fiscalité maîtrisée

Les taux d'impôts locaux sont les seules variables sur lesquelles la Commune peut intervenir. Depuis 36 ans, la Municipalité s'est attachée à modérer la pression fiscale en la réduisant, veillant ainsi au maintien du pouvoir d'achat des ménages et de la santé des entreprises.

## ÉVOLUTION DU TAUX DE LA TAXE D'HABITATION DEPUIS 36 ANS

↘ **-12 %**

*Depuis plus de 30 ans, la Municipalité a réussi à diminuer de façon constante ce taux. Pour rappel, depuis la réforme fiscale de 2011, le taux communal a été majoré de la part départementale fixée à 7,22%, ceci en remplacement, pour partie, de la suppression de la taxe professionnelle.*

## ÉVOLUTION DU TAUX DES TAXES FONCIÈRES SUR LE BÂTI ET LE NON BÂTI DEPUIS 36 ANS

↘ **-34 %**

*À 33,77% en 1983, le taux du foncier bâti était le 2<sup>nd</sup> plus élevé du Département. À cette baisse, nous avons ajouté un abattement de 15% sur les bases qui s'appliquent donc à toutes les autres collectivités. Alors que la moyenne départementale s'élève à 28,5%, la gestion municipale a permis une baisse du tiers et l'a ramené à 22,5%.*

***Cette politique de stabilité fiscale préserve votre pouvoir d'achat dans la période économique difficile que nous connaissons.***

# J'AIME VIVRE MIEUX À

**65 entreprises**

*dont le pôle industriel européen en puériculture, et des unités remarquables dans le domaine du câble, du système d'énergie et de la communication, ainsi que dans le secteur des amuses-bouches et apéritifs.*

**9 500 habitants**

**50 professionnels de santé**

**Dette =  
Zéro Euro**

*et une faible imposition locale pour de grands projets d'avenir.*

# CHARVIEU-CHAVAGNEUX

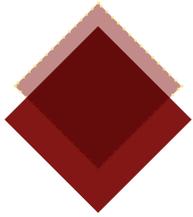
An aerial photograph of the town of Charvieu-Chavagneux, France, showing a dense residential area with a large parking lot in the foreground. The image is overlaid with several callout boxes and location markers. A large blue location pin is in the upper left, with a line pointing to the top left corner. Three smaller white location pins with blue centers are scattered across the town, each with a line pointing to a specific callout box. The callout boxes contain text in French. The background shows a clear blue sky and distant mountains.

**8 écoles maternelles  
et élémentaires, et  
le collège.**

**Le nouveau  
centre  
commercial**

**60 associations  
culturelles et sportives**





# BUDGET 2019

## **PRIVILÉGIER LE BIEN-ÊTRE DES CHARVIEULANDS, TOUT EN MAÎTRISANT LES DÉPENSES**

Avec un investissement de **9 932 118 €**, la Commune de Charvieu-Chavagneux se donne les moyens de conduire une politique ambitieuse - malgré la baisse des dotations de l'État qui correspond à plus d'1M€ par an – afin de garantir à ses habitants un cadre de vie agréable et sécurisé, une vie culturelle et sportive riche, et de bonnes conditions d'enseignement.

### ***Le budget en 3 chiffres***

- Investissement : 9 932 118 €
- Fonctionnement : 13 257 923 €
- Total : 23 190 042 €

### ***Une fiscalité parfaitement maîtrisée***

Zéro € de dette, et une faible imposition locale, pour de grands projets d'avenir ! malgré cela, des projets qui dit mieux ?

## ***Cadre de vie et économie locale : 2,3 M d'€ investis : dont :***

- Lac et parcours de santé : 12 500 €.
- Espaces verts : 80 000 €.
- Construction d'espaces festifs : 52 400 €.
- ZI de Montbertrand : 20 000 €.
- Aménagement de la Léchère : 149 100 €.
- Rénovation des cimetières : 1 10 000 €.
- Hôtel de Ville et Services techniques : 186 300 €.
- Autres bâtiments et réserves foncières : 1,7M €.



## ***Sécurité : 2,1 M d'€ investis. Dont :***

- Voirie : 1 144 000 €.
- Éclairage public : 320 000 €.
- Cheminements piétonniers : 460 000 €.
- Vidéo-protection : 170 000 €.

## ***Éducation et jeunesse : 274 600 €.***

## ***Sports, Loisirs et Animations : 362 500 € : dont***

- Équipements sportifs : 330 000 €.
- Vie associative : 20 000 €.
- Stade Just Fontaine : 12 500 €.